

## Unidad 8. Mantenimiento de redes de evacuación

## Contenidos

- 8.1.** Plan de mantenimiento de la red
- 8.2.** Medidas preventivas y revisiones periódicas
- 8.3.** Operaciones de mantenimiento
- 8.4.** Sustitución de elementos
- 8.5.** Problemas frecuentes



**Figura 8.1.** Deterioro en una bajante exterior.



Figura 8.2. Limpieza de canalones.



Figura 8.3. Sustitución de un equipo de bombeo.



Figura 8.4. Desmontaje del sifón.



Figura 8.5. Revisión del sifón.



Figura 8.6. Equipo móvil para desatasco de la red saneamiento.





**Figura 8.7.** Eliminación de atasco en el lavabo con un desatascador de ventosa.



Figura 8.8. Muelle desatascador.



**Figura 8.9.** Detalle de una fuga de una bajante de pluviales en una fachada.

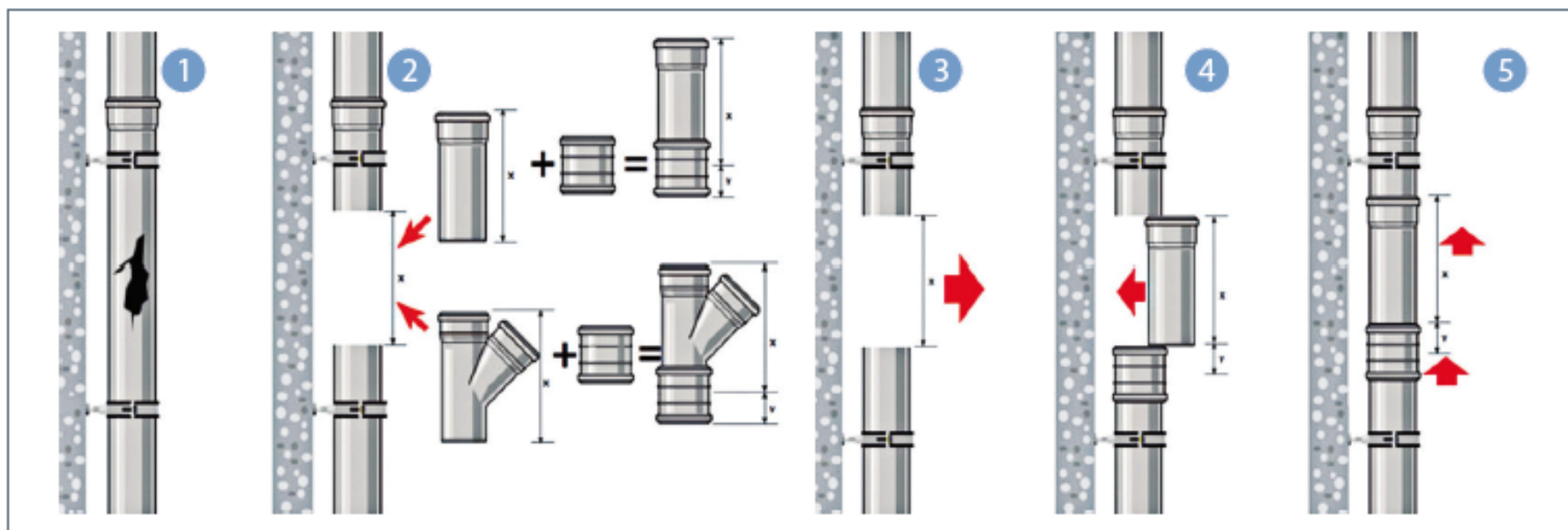


Figura 8.10. Pasos a seguir en la sustitución de tramos de bajantes.



**Recuerda que**

Hay que evitar verter grasas, restos de comida, papeles, basura o cualquier producto químico tóxico en los desagües y sumideros, con el fin de evitar problemas de atascos o daños en las superficies de las tuberías y, sobre todo, hay que concienciarse de que la red de saneamiento no es un basurero.